

Obec Želivsko  
Želivsko 29  
569 04 Brněnec  
IČ: 00579670

## **Zápis z 3. zasedání Zastupitelstva obce Želivsko konaného 13.3.2015**

Místo konání: Obecní úřad Želivsko

Datum a zahájení: 13.3.2015 od 18<sup>00</sup> hod.

Přítomni: Ing. Jaromír Svoboda CSc., Beláni Štefan, Hájek Josef ml., Neudert Jaroslav,

Občané: Svoboda Petr, Mgr. Svoboda Jaromír, Šustr Stanislav, MUDr. Svobodová

Radoslava, Šunka František, Neudertová Jaroslava, Neudertová Aneta, Neudert Jiří,

Pozváni: František Veselý, František Havel, Šimerle Zdeněk

Omluveni: Josef Hájek st., Eva Jeřábková

Informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce i elektronické úřední desce Obecního úřadu 7 dní před konáním zasedání.

Zasedání řídil pan Ing. Jaromír Svoboda CSc.

Předsedající zasedání konstatoval, že jsou přítomni 4 členové zastupitelstva, takže je zastupitelstvo usnášeníschopné.

### **1) Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu Josef Hájek ml. a Štefana Belániho, zapisovatelku Anetu Neudertovou.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Želivsko určuje ověřovatele zápisu Josefa Hájka ml. a Štefana Belániho a zapisovatelku Anetu Neudertovou.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

## 2) Schválení programu

3. Projednávání závěrečné zprávy kontrolního výboru
4. Nové projekty v obci Želivsko
5. Provozování vodovodu v obci Želivsko
6. Administrativní záležitosti
7. Diskuze

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy                      Proti – 0 hlasů                      Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

## 3) Projednávání závěrečné zprávy kontrolního výboru

Kontrolní komise provedla kontrolu činnosti dle doporučení zastupitelstva obce Želivsko. Při kontrole byly zjištěny závažné nedostatky. Členové zastupitelstva z minulých volebních období byli požádáni, aby se zasedání zastupitelstva zúčastnili a pomohli objasnit nalezené nesrovnalosti. Pozváni byli pan Zdeněk Šimerle, pan František Havel, pan František Veselý, pan Josej Hájek st. a paní Eva Jeřábková. Kromě posledních dvou jmenovaných se všichni na zasedání zastupitelstva dostavili. Poslední dva jmenovaní se omluvili.

- Vodojem – obec není vlastníkem stavby vodojemu, pozemku pod vodojemem a přístupové cesty k vodojemu. Z přítomných nikdo neměl informace, proč nebyl uskutečněn návrh na vklad do katastru nemovitostí na základě smlouvy z roku 1993, kterou se vodojem a příslušné pozemky převádí do vlastnictví obce. Momentálně je vlastníkem (právo zacházet s majetkem ČR) MILNEA státní podnik v likvidaci. Již bylo jednáno s insolvenčním správcem a s KN ve Svitavách a ukazuje se, že převod vodojemu do vlastnictví obce Želivsko bude dosti náročnou a drahou záležitostí. Navíc obec hradila náklady na opravy vodojemu, což je v zásadním rozporu s pravidly pro zacházení s finančními prostředky obce.
- Vodné – platba vodného se naposledy uskutečnila v roce 2000, poté až v roce 2014. Přítomní byli vyzváni, aby se vyjádřili k pozastavení plateb vodného. Neplacení vodného nebylo zastupitelstvem projednáno a nikdo neví proč bylo placení vodného na tak dlouhou dobu přerušeno. Ztráta pro Želivsko přibližně

500.000,- Kč. Kromě toho vybrané vodné z roku 2000 nebylo dohledáno ani fyzicky, ani v dokladech.

- GAZ 69 A – hasičské auto. V inventárním soupisu je zapsáno hasičské auto GAZ 69 A, které není fyzicky přítomno a obec není vlastníkem vozidla. Přítomní potvrdili, že výměna vozidla GAZ 69 A za vozidlo M 461 nebyla zastupitelstvem odsouhlasena. Neexistuje žádný doklad o změně vlastníka a tudíž ani žádný doklad, na jehož základě by bylo možno vozidlo vyjmout z majetku obce.
- Akcie – v inventárním soupisu jsou uvedeny akcie ČSAD a VČE. Obec Želivsko byla vyzvána k výplatě těchto akcií. Obec však na tuto výzvu nereagovala a akcie byly převedeny na jiného vlastníka bez náhrady (přibližně ztráta 115.000,- Kč). Protiplnění je v této době promlčeno. Přítomní o výplatě akcií nic nevěděli.
- Hasičská zbrojnice – hasičská zbrojnice je uvedena v inventárním soupisu majetku, ale obec Želivsko není vlastníkem. V roce 2003 byla provedena oprava hasičské zbrojnice a obec opravy uhradila. Obec Želivsko zašle uhrazené faktury k proplacení vlastníkovu nemovitosti.
- Dluh obci Brněnec – obec Želivsko dluží obci Brněnec částku 67.444,25 Kč za neinvestiční náklady za žáky ze Želivska, navštěvujících tuto školu. Bývalí zastupitelé nebyli s touto skutečností seznámeni.
- Kupní smlouvy – při kontrole kupních smluv bylo zjištěno, že řada z nich je neplatná z důvodů nesplněných zákonných povinností ze strany obce. O tomto problému bude zastupitelstvo jednat. Nikdo z bývalých zastupitelů se k tomuto problému neuměl vyjádřit.
- V roce 2011 byl zadán projekt firmě BETA PROJEKT na zatrubnění vodoteče v obci Želivsko. Zastupitelstvo o zadání vypracování projektu nerozhodlo. Vzhledem k jiným naléhavým problémům obce byl tento projekt naprosto zbytečný a pro jiné účely je nevyužitelný.
- Byla nalezena celá řada faktur, které obec proplácela, aniž by tyto výdaje byly projednány v zastupitelstvu. Nikdo z přítomných se nedokázal k danému problému vyjádřit. Existuje vnitřní instrukce, podle které veškeré výdaje nad 5.000,- Kč musí být schváleny zastupitelstvem.

- Našla se řada zápisů ze zasedání zastupitelstva, které neodpovídají skutečnému průběhu zasedání zastupitelstva.
  - Byla prokázána cílená manipulace s příchozí korespondencí na obec.
  - Uvedené problémy nejsou konečným výčtem všech nalezených problémů.
- Nicméně i tak lze konstatovat, že byla nalezena celá řada podstatných nedostatků v účetnictví obce, způsobu práce bývalých obecních zastupitelstev a hlavně ve způsobu rozhodování zastupitelstev. Další řada problémů byla nalezena v evidenci majetku obce, v administrativě obce a v nakládání s obecním majetkem a finančními prostředky obce. Bohužel, náprava některých zděděných problémů bude dosti náročná na práci, čas i finanční prostředky a mnoho z nich již ani napravit nelze.

Bývalí zastupitelé, kteří účast na zastupitelstvu odmítli (pan Josef Hájek st. a paní Jeřábková Eva), požádali o písemné zaslání dotazů ve věci hospodaření obce. Tyto dotazy budou zpracovány a odeslány k vyjádření. Bohužel tato zbytečná korespondence zabere současným zastupitelům opět mnoho času a vyžádá si nemalé úsilí, které mohlo být vynaloženo efektivněji ku prospěchu obce. Oba jmenovaní odůvodnili svoje odmítnutí účasti na zasedání zastupitelstva tím, že zastupitelstvo a tedy i jeho zasedání je nelegální. Předsedající zasedání zastupitelstva pouze konstatoval, že je škoda, že si jmenovaní jako členové všech předešlých zastupitelstev obce dosud nepřečetli ani zákon o obcích v platném znění.

#### 4) Nové projekty obce Želivsko

Obec Želivsko je členem skupiny MAS Svitava, která napomáhá rozvoji venkova. Pomocí této skupiny je možné získat nové dotace pro rozvoj obce.

Do strategického plánu rozvoje obce Želivsko a Horáková Lhota bylo zahrnuto:

- oprava vodovodu v Želivsku a vybudování vodovodu v Horákově Lhotě;
- nákup komunální techniky;
- zahradní a parkové úpravy v obci Želivsko;
- splašková kanalizace v obci Želivsko;
- oprava komunikace do Horákovy Lhoty;
- rekonstrukce budovy Obecního úřadu č.p. 29;

- výstavba skladu a hasičské zbrojnice.

Zastupitelé byli vyzváni, aby na příštím zasedání zastupitelstva obce navrhli možné a ochotné osoby, které by provedly dokumentaci, přípravu projektů a realizaci projektů.

Štefan Beláni sjedná schůzku s panem Ing. Igorem Konečným k projednání zdroje vody pro Horákovu Lhotu.

Bude proveden průzkum druhého možného zdroje pitné vody pro Horákovu Lhotu.

Jednotlivé projekty budou podrobněji projednány na příštím zasedání zastupitelstva obce Želivsko.

Výsledek hlasování: Pro –4 hlasy                      Proti – 0 hlasů                      Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

#### 5) Provozování vodovodu v obci Želivsko

Po změně statutárního zástupce obce Želivsko budou provedeny změny na Živnostenském úřadě. O údržbě a provozních záležitostech se bude rozhodovat na dalším zasedání zastupitelstva obce Želivsko.

Výsledek hlasování: Pro –4 hlasy                      Proti – 0 hlasů                      Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

#### 6) Administrativní záležitosti

Paní Neudertová požádala zastupitelstvo o:

- dotaci pokladny v hodnotě 10.000,-
- nákup barev do tiskárny v hodnotě 6.000,-
- pořízení záložního disku pro zálohování dat do 2.000,-

Výsledek hlasování: Pro –4 hlasy                      Proti – 0 hlasů                      Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Žádost pana Miroslava Gloce o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les – odstranění uschlého stromu ohrožující rodinný dům.

Výsledek hlasování: Pro –4 hlasy                      Proti – 0 hlasů                      Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

### 7) Diskuze

Obec Želivsko uplatní právo osoby zúčastněné v soudním sporu sp. zn. 52A 82/2014-30 dle § 34 odst. 2 zák. č. 150/2002 Sb., správní řád soudní.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy                      Proti – 0 hlasů                      Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 21:30 hod.

Zapsala:            Aneta Neudertová            *Neudertová Aneta*

Ověřil:             Štefan Beláni                 *Beláni Š.*

Josef Hájek ml.            *Hájek ml.*

Schválil:            Ing. Jaromír Svoboda CSc.            *J. Svoboda*

**OBEC ŽELIVSKO**  
Želivsko 29  
569 04 BRNĚNEC