

Obec Želivsko
Želivsko 29
569 04 Brněnec
IČ: 00579670

Zápis z 2. zasedání Zastupitelstva obce Želivsko konaného 20.2.2015

Místo konání: Obecní úřad Želivsko

Datum a zahájení: 20.02.2015 od 18⁰⁰ hod.

Přítomni: Ing. Jaromír Svoboda CSc, Beláni Štefan, Hájek Josef Neudert Jaroslav,

Občané: Šimerle Zdeněk, Bednář Tomáš, Neudertová Jaroslava, Neudertová Aneta,

Neudert Jiří, Svoboda Petr, Mgr. Svoboda Jarmír, Šustr Stanislav, MUDr. Svobodová

Radoslava, Řehka Josef, Hájek Josef st., Hájková Zdena

Informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce i elektronické úřední desce Obecního úřadu 7 dní před konáním zasedání.

Zasedání řídil pan Ing. Jaromír Svoboda CSc.

Předsedající zasedání konstatoval, že jsou přítomni 4 členové zastupitelstva, takže je zastupitelstvo usnášeníschopné.

1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu Josef Hájek ml. a Štefana Belániho, zapisovatelku paní Anetu Neudertovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Želivsko určuje ověřovatele zápisu Josefa Hájka ml. a Štefana Belániho a zapisovatelku paní Anetu Neudertovou.

Výsledek hlasování: Pro –4 hlasy

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2) Schválení programu

Bylo navrženo doplnění programu:

3. Rozpočtové provizorium
4. Strategický plán rozvoje obce Želivsko
5. Webové stránky obce, elektronická úřední deska
6. Obecní znak
7. Cena vodného pro rok 2015
8. Inventarizace za rok 2014
9. Převod pozemků Pardubickému kraji
10. Dluh obci Brněnec
11. Informace o činnosti kontrolní komise
12. Diskuze

Výsledek hlasování: Pro –4 hlasy Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3) Rozpočtové provizorium:

Dle 128/2004 Sb., § 89 odst. 2, Zákon o obcích nemůže zastupitelstvo obce schválit rozpočet pro rok 2015. Musí tedy hospodařit v rámci rozpočtového provizoria. Paní Neudertová vypracovala rozpočtové provizorium dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Rozpočtové provizorium bude řádně zveřejněno na elektronické úřední desce i v místě obvyklém po dobu 15 dnů.

Výsledek hlasování: Pro –4 hlasy Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4) Strategický plán rozvoje obce Želivsko

10. února 2015 se pan Ing. Jaromír Svoboda CSc., Aneta Neudertová a Jiří Neudert zúčastnili jednání MAS Svitavy v Chrastavci, které se týkalo dotací a možnosti čerpání těchto dotací.

Do strategického plánu rozvoje obce Želivsko bylo zahrnuto:

1. vodovod obce Želivsko – provedení rekonstrukce přípojek, rekonstrukce hlavního řadu, změna materiálu. P. Jiří Neudert přednesl vypracovaný plán rekonstrukcí.
2. splašková kanalizace Želivsko – p. Jiří Neudert přednesl vypracované varianty, které by byly vhodné pro vybudování splaškové kanalizace.
3. vodovod Horákova Lhota – p. Štefan Beláni seznámil zastupitelstvo s tím, jak zde probíhá zásobování a s cenovou kalkulací této investice. P. Jiří Neudert doporučil udělat základní vzorky vody z navržených odběrných míst.
4. obecní komunikace – Horákova Lhota – p. Štefan Beláni zhodnotil stav komunikace jako velmi špatný. Podélné rýhy jsou vyplavené, na komunikaci se opět tvoří výtluky. P. Beláni kontaktoval příslušné firmy, aby provedly nezávaznou kalkulaci investice.
5. rekonstrukce budovy obecního úřadu č.p. 29 – je nutné provést rekonstrukci této budovy. V první řadě bude nutné zpracovat stručnou studii. Při kalkulaci investice se vycházelo z rekonstrukcí podobných budov.
6. komunální technika na údržbu pozemků – k dispozici je pouze ruční technika. Je nutné zakoupit komunální techniku pro práce spojené s údržbou pozemků, zimní údržbou místních komunikací, prací v lese, atd.
7. hasičská zbrojnice, garáž na techniku – hasičská zbrojnice, která je v obci Želivsko není ve vlastnictví obce. Vyřešení vlastnictví a rekonstrukce objektu by byla velmi nákladná. Zastupitelstvo do budoucna uvažuje o vybudování nového objektu, který by sloužil jako hasičská zbrojnice a sklad.
8. úprava ploch – „náměstí“ obce Želivsko a plochy pod obcí je nutné zkulturnit výsadbou dřevin a rostlin.

Podrobnější informace včetně cenových kalkulací jsou upřesněny v dokumentu Strategický plán rozvoje obce Želivsko, který bude řádně vyvěšen.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5) **Webové stránky obce Želivsko, elektronická úřední deska**

P. Stanislav Šustr zastupitelstvo seznámil s využitím webových stránek (elektronická úřední deska, informace v obci, prezentace obce, aktuality, historie obce, atd.. P. Šustr navrhl vzhled i kalkulaci pořízení a provozu webových stránek. Zastupitelstvo obce hlasovalo o zřízení webových stránek obce Želivsko

Výsledek hlasování: Pro –4 hlasy Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6) **Obecní znak**

P. Šustr přednesl nákresy obecních znaků (původní, aktuální, nový). P. Šustr byl vyzván, aby zjistil informace o způsobu registrace a hlášení nového znaku. Zastupitelstvo hlasovalo o podobě obecního znaku, který bude prozatím používán na webových stránkách. O konečné podobě obecního znaku bude uspořádáno referendum (anketa).

Výsledek hlasování: Pro –4 hlasy Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7) **Cena vodného pro rok 2015**

Cena vodného v roce 2015 je stanovena na 35,- m³, což vyplývá z provozních nákladů obce Želivsko.

Výsledek hlasování: Pro –4 hlasy Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

8) **Inventarizace za rok 2014**

Inventarizace byla zahájena 31.12.2014. Aneta Neudertová seznámila zastupitelstvo s inventarizační zprávou za rok 2014. V inventarizaci byly zjištěny tyto nedostatky:

- v majetku obce je uvedena stavba – hasičská zbrojnice, ale obec Želivsko není vlastníkem této stavby
- v majetku je uveden hasičský automobil GAZ 69 A, vozidlo není fyzicky přítomno a obec není vlastníkem automobilu,
- v majetku obce jsou akcie, které zanikly v důsledku vytěšnění akcionářů.

- v majetku obce nejsou uvedeny lesy, které jsou zapsány na LV obce Želivsko. Účetní stav tedy nesouhlasí se stavem skutečným.

9) Převod pozemků Pardubickému kraji

Na katastrální úřad bylo zasláno zpětvzetí smlouvy, ve které se převáděly pozemky Pardubickému kraji. Převod pozemků byl tedy zrušen. Bylo navrženo, aby bylo při příštím jednání o převodu pozemků bráno v úvahu věcné břemeno pro využití pozemků pro obec Želivsko

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

10) Dluh obci Brněnec

Na základě inventarizace závazků a pohledávek Obce Brněnec bylo zjištěno, že Obec Želivsko dluží za úhradu neinvestičních nákladů na žáky od roku 2007 celkovou částku 67.444,25 Kč. Obec Brněnec zasílala upomínky, ale na tyto upomínky nebylo reagováno. Obec Brněnec souhlasí s možností hradit tuto pohledávku splátkovým kalendářem.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

11) Informace o činnosti kontrolní komise

Kontrolní komise provádí kontrolu dle doporučení zastupitelstva obce Želivsko.

Při kontrole byly zjištěny tyto nedostatky:

- kupní smlouvy – byly nalezeny kupní smlouvy, které jsou neplatné z důvodu neuveřejnění záměru obce Želivsko na elektronické úřední desce a z důvodu neprojednání prodeje na zastupitelstvu.

Zastupitelstvo obce bude jednotlivé kupní smlouvy zkoumat a řešit zda při prodeji nebyla poškozena obec Želivsko či jiné osoby.

- vodné – kontrolní komise prověřila hospodaření s platbami za vodné od roku 2000. Bylo zjištěno, že se platby z vodného zastavily, aniž by o tom zastupitelstvo rozhodlo. Vzhledem k pozastavení plateb od roku 2000 do roku 2013 byla vypočítána finanční ztráta ve výši 500.000,- Kč.
- majetek obce

- o v roce 2004 proběhla výměna terénního automobilu GAZ 69 A za terénní automobil M 461. Zastupitelstvo obce o této výměně nerozhodlo. Terénní automobil M 461 je v nepojízdném stavu a jeho uvedení do legálního a provozuschopného stavu by bylo finančně náročné.
- o vodojem a ochranné pásmo 214/5 – v roce 1994 byl uskutečněn převod vodojemu a ochranného pásma Dohodou o bezúplatném převodu majetku. Obec neprovedla vklad do katastru nemovitostí. Vodojem a ochranné pásmo tedy obec nevlastní.
- o akcie – v majetku obce jsou zaznamenány akcie. Po důkladném šetření bylo zjištěno, že akcie ČSAD a VČE zanikly. V důsledku vytěsnění akcionářů byla obec vyzvána k prodeji akcií. Obec však na tyto výzvy nereagovala. Celková hodnota akcií ke dni výplaty činila 117.144,80 Kč.

Kontrolní komise se bude dále zabývat fakturami (objednávky faktur, schválení fakturovaných služeb zastupitelstvem obce) a nákup materiálu. Kontrolní komise vydá detailní zprávu o zjištěných nedostatcích včetně finančních ztrát, které obci Želivsko vznikly.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů
 Usnesení č. 10 bylo schváleno.

12) **Diskuze**

Štefan Beláni zastupitelstvo seznámil s kalamitou v lese. Vyzval občany, aby se zúčastnily úklidu klestu. Zastupitelstvo obce pověřilo pana Belániho, aby provedl likvidaci polomu.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Zastupitelstvo schválilo provedení likvidace polomu Štefanem Běláním. Bude sepsána smlouva o dílo.

Jiří Neudert přednesl zastupitelstvu problém s pramenní jímkou. Po vykácení lesního porostu dochází k nátoky balastní vody do pramenní jímky. Zastupitelstvo pověřilo pana Neuderta, aby provedl vyčištění pramenní jímky a následnou opravu.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Jiří Neudert přednesl zastupitelstvu, že je nutné provést vzorky pitné vody. Zastupitelstvo obce pověřilo pana Neuderta o zajištění vzorků pitné vody.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 21:30 hod.

Zapsala: Aneta Neudertová *Neudertová Aneta*

Ověřil: Štefan Beláni *Beláni Š.*

Josef Hájek ml. *Hájek*

Schválil: Ing. Jaromír Svoboda CSc. *J. Svoboda*

OBEC ŽELIVSKO
Želivsko 29
569 04 BRNĚNEC