

Obec Želivsko
Želivsko 29
569 04 Brněnec
IČ: 00579670

Zápis z 15. zasedání Zastupitelstva obce Želivsko konaného 29.7.2016

Místo konání: Obecní úřad Želivsko

Datum a zahájení: 29.7.2016v 18⁰⁰ hod.

Přítomni: Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Jaroslav Neudert, Jiří Neudert, Josef Hájek.

Občané: Ivan Sladký.

Informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce i elektronické úřední desce Obecního úřadu 7 dní před konáním zasedání.

Zasedání řídil Štefan Beláni.

Předsedající zasedání konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, takže je zastupitelstvo usnášeníschopné.

1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu Ing. Jaromíra Svobodu, CSc. a Jaroslava Neuderta, zapisovatele Jiřího Neuderta.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Želivsko určuje ověřovatele zápisu Ing. Jaromíra Svobodu, CSc. a Jaroslava Neuderta, zapisovatele Jiřího Neuderta.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2) Schválení programu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program:

- 1) Zpracování Územního plánu Želivsko
- 2) Administrativní záležitosti
 - a) Výdaje nad 5.000,-
 - b) Přijaté žádosti
 - c) Přijaté stížnosti
- 3) Prodej nemovitostí
- 4) Nákup techniky
- 5) Neplatné kupní smlouvy
- 6) Diskuze

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3) Zpracování Územního plánu

Zastupitelstvo obce projednalo 3 přijaté nabídky na zpracování Územního plánu Želivsko. Dle finančních a časových možností byla vybrána nabídka firmy REGIO projektový ateliér s.r.o, která byla přijata pod č.j. 94/2016.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zpracovatele Územního plánu firmu REGIO projektový ateliér s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4) Administrativní záležitosti

a) Výdaje nad 5.000,-

Starosta přednesl výdaje nad 5.000 Kč.

Jedná se o faktury přijaté č. 33/2016; 34/2016 a 36/2016.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zaúčtování faktur č. 33/2016; 34/2016 a 36/2016.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

b) Přijaté žádosti

Byla předložena žádost č.j. 114/2016. Jedná se o žádost o odkup pozemků p.č. 131 a 139/1 v k.ú. Želivsko. Tato žádost bude projednána v bodě 5. Prodej nemovitostí.

c) Přijaté stížnosti

Byla předložena stížnost č.j. 113/2016. Tato stížnost je v současné době irelevantní.

Zastupitelstvo obce bere stížnost č.j. 113/2016 na vědomí.

5) Prodej nemovitostí

a) Prodej pozemku p.č. 48/1 v k.ú. Želivsko

Záměr obce prodat pozemek p.č. 48/1 byl schválen 27.05.2016, usnesením č. 7. Na základě souhlasného prohlášení č.j. 1/2016 bude pozemek prodán Jiřímu Pražákovi za stejných podmínek, které byly uvedeny v neplatné kupní smlouvě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 48/1, nacházejícího se v katastrálním území Želivsko, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, Jiřímu Pražákovi.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

b) Prodej pozemků p.č. 131 a 139/1 v k.ú. Želivsko

Při projednání podmínek prodeje těchto pozemků odstoupil žadatel (žádost č.j. 114/2016) od záměru koupit tyto pozemky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků p.č. 139/1 a 131, které se nacházejí v katastrálním území Želivsko, zapsané na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, Ing. Jaromírovi Svobodovi, CSc. Kupující se zavázal k roční dodávce 20m³ palivového dřeva po dobu 5-ti let obcemi Želivsko.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 1 hlas

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

c) Prodej pozemků p.č. 109/1 a část pozemku p.č. 108/2 v k.ú. Želivsko

Záměr obce prodat pozemky byl schválen 27.05.2016, usnesením č. 6. Bude vytvořen geometrický plán, tak aby byla od pozemku oddělena vodoteč. Tento geometrický plán bude následně přeložen ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 109/1 a část pozemku p.č. 108/2, které se nacházejí v katastrálním území Želivsko, zapsané na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, Ing. Petrovi Hájkovi, Ph.D.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

d) Prodej části pozemku p.č. 177/1 v k.ú. Horákova Lhota
Záměr obce prodat pozemky byl schválen 17.06.2016, usnesením č. 7. Bude vytvořen geometrický plán.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p.č. 177/1, který se nachází v katastrálním území Horákova Lhota, zapsaný na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, Ctiradovi a Ivaně Urbančikovým.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

6) **Nákup techniky**

Byla projednána nabídka na komunální techniku, která je potřebná pro zimní údržbu a údržbu zeleně obce. Zastupitelstvo obce nákup techniky schvaluje, předložená nabídka však nesplňuje potřeby obce. O dalších nabídkách bude jednáno.

7) **Neplatné kupní smlouvy**

Zastupitelstvo obce projednalo Souhlasné prohlášení č.j. 2/2016 na pozemky p.č. 222/9 a 219/1 a Souhlasné prohlášení č.j. 3/2016 na pozemek p.č. st. 50., které se nacházejí v katastrálním území Želivsko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Souhlasné prohlášení č.j. 2/2016 a Souhlasné prohlášení č.j. 3/2016. Zastupitelstvo obce zároveň ukládá starostovi tato souhlasná prohlášení jménem obce podepsat a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva dle Souhlasných prohlášení.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

8) Diskuze

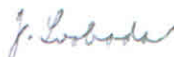
Starosta oznámil, že budou zahájeny práce na rekonstrukci chodníku. Dále přítomné seznámil s nabídkou vyhotovení energetického štítku budovy obecního úřadu č.p. 29.

Starosta ukončil zasedání v 19:55 hod.

Zapsal: Jiří Neudert



Ověřil: Ing. Jaromír Svoboda, CSc.



Jaroslav Neudert



Schválil: Štefan Beláni



V Želivsku 02.08.2016