

Obec Želivsko  
Želivsko 29  
569 04 Brněnec  
IČ: 00579670

## **Zápis z 21. zasedání Zastupitelstva obce Želivsko konaného 09.06.2017**

Místo konání: Obecní úřad Želivsko

Datum a zahájení: 09.06.2017 v 17<sup>00</sup> hod.

Přítomni: Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Jiří Neudert, Josef Hájek ml., Jaroslav Neudert.

Hosté: Ing. Ludvík Rybář, Jaromír Kříž.

Informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce i elektronické úřední desce Obecního úřadu 7 dní před konáním zasedání.

Zasedání řídil Štefan Beláni.

Předsedající zasedání konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, takže je zastupitelstvo usnášeníschopné.

### **1) Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu Ing. Jaromíra Svobodu, CSc. a Josefa Hájka, zapisovatele Jiřího Neuderta.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Želivsko určuje ověřovatele zápisu Ing. Jaromíra Svobodu, CSc. a Josefa Hájka, zapisovatele Jiřího Neuderta.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů                      Proti – 0 hlasů                      Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 1/21/09.06.2017 bylo schváleno.

## 2) Schválení programu

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program:

- 3) Rozpočtové opatření č. 2/2017
- 4) Závěrečný účet obce Želivsko za rok 2016
- 5) Účetní závěrka obce Želivsko za rok 2016
- 6) Administrativní záležitosti
  - a) Výdaje nad 5.000,-
  - b) Přijaté žádosti
  - c) Rozhodnutí o poskytnutí dotace
- 7) Prodej nemovitostí
- 8) Rekonstrukce obecního úřadu
- 9) Souhlasná prohlášení č.j. 2/2017 a č.j. 3/2017
- 10) Bezpečnostní zásah stromů
- 11) Diskuze

### Návrh usnesení:

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů                      Proti – 0 hlasů                      Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 2/21/09.06.2017 bylo schváleno.

## 3) Rozpočtové opatření č. 2/2017

Starosta obce přednesl Rozpočtové opatření č. 2/2017.

Příjmy navýšeny celkem (v tis. Kč): 301,67 Kč.

Výdaje navýšeny celkem (v tis. Kč): 307,39 Kč.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2017.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů                      Proti – 0 hlasů                      Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 3/21/09.06.2017 bylo schváleno.

4) **Závěrečný účet obce Želivsko za rok 2016**

Zastupitelstvo projednalo Závěrečný účet obce Želivsko za rok 2016.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce Želivsko za rok 2016 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů                      Proti – 0 hlasů                      Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 4/21/09.06.2017 bylo schváleno.

5) **Účetní závěrka obce Želivsko za rok 2016**

Zastupitelstvo projednalo Účetní závěrku obce Želivsko za rok 2016.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Účetní závěrku obce Želivsko za rok 2016.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů                      Proti – 0 hlasů                      Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 5/21/09.06.2017 bylo schváleno.

6) **Administrativní záležitosti**

a) **Výdaje nad 5.000,-**

Starosta přednesl výdaje nad 5.000 Kč.

Jedná se o faktury přijaté č. 17/2017 a č. 20/2017.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje zaúčtování faktur přijatých č. 17/2017 a č. 20/2017.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů                      Proti – 0 hlasů                      Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 6/21/09.06.2017 bylo schváleno.

b) **Přijaté žádosti**

• Byla projednána žádost č.j. 81/2017. Jedná se o projednání kupních smluv na nemovitosti obce od roku 2006 na mimořádném veřejném zasedání zastupitelstva obce.

Zastupitelstvo neshledalo důvod ke svolání mimořádného zasedání, neplatné kupní smlouvy se průběžně řeší.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce zamítá žádost o projednání kupních smluv na mimořádném zasedání zastupitelstva obce Želivsko.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů                      Proti – 0 hlasů                      Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 7/21/09.06.2017 bylo schváleno.

- Byla projednána žádost č.j. 98/2017. Jedná se o žádost o odkup pozemku p.č. 252/1, části pozemku p.č. 34 a části pozemku p.č. 252/3 v katastrálním území Želivsko.

Zastupitel Jiří Neudert oznámil podle § 83 odst. 2 zákona o obcích střet zájmu.

Zastupitel Jaroslav Neudert oznámil podle § 83 odst. 2 zákona o obcích střet zájmu.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce prodat pozemek p.č. 252/1 a část pozemku p.č. 34 v k.ú. Želivsko a jeho zveřejnění.

Na část pozemku p.č. 252/3 bude provedeno místní šetření.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy                      Proti – 0 hlasů                      Zdrželi se – 1 hlas

Usnesení č. 8/21/09.06.2017 bylo schváleno.

- Byla projednána žádost č.j. 114/2017. Jedná se o žádost o pronájem pozemku p.č. 177/1 v k.ú. Horáková Lhota.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemku p.č. 177/1 v k.ú. Horáková Lhota na akci „Posezení pod lipami 2017.“

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů                      Proti – 0 hlasů                      Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 9/21/09.06.2017 bylo schváleno.

- Byla projednána žádost č.j. 116/2017. Jedná se o žádost o odkup pozemku p.č. 259/3 v k.ú. Želivsko.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce žádost zamítá. Zastupitelstvo obce neuvažuje o prodeji pozemku p.č. 259/3 v k.ú. Želivsko.

Výsledek hlasování: Pro – 3 hlasy                      Proti – 0 hlasů                      Zdrželi se – 2 hlasy

Usnesení č. 10/21/09.06.2017 bylo schváleno.

- Byla projednána žádost č.j. 117/2017. Jedná se o žádost o odkup pozemku p.č. 158 v k.ú. Horáková Lhota.

Zastupitel Štefan Beláni oznámil podle § 83 odst. 2 zákona o obcích střet zájmu.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce prodat pozemek p.č 158 v k.ú. Horáková Lhota a jeho zveřejnění.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy                      Proti – 0 hlasů                      Zdrželi se – 1 hlas

Usnesení č. 11/21/09.06.2017 bylo schváleno.

c) Rozhodnutí o poskytnutí dotace

- Zastupitelstvo obce projednalo Rozhodnutí o poskytnutí dotace od Ministerstva pro místní rozvoj na akci Územní plán Želivsko.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozhodnutí o poskytnutí dotace od Ministerstva pro místní rozvoj na akci Územní plán Želivsko.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů                      Proti – 0 hlasů                      Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 12/21/09.06.2017 bylo schváleno.

- Zastupitelstvo obce projednalo Smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova.

Poskytovaná dotace byla zastupitelstvem schválena v Rozpočtovém opatření č. 2/2017 na základě Avíza pro změnu rozpočtu obce č. 11.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů                      Proti – 0 hlasů                      Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 13/21/09.06.2017 bylo schváleno.

## 7) Prodej nemovitostí

### a) Prodej pozemků p.č. 109/1 a část pozemku p.č. 108/2

Prodej těchto pozemků byl schválen zastupitelstvem obce 29.07.2016, usnesením č. 7. Byla předložena kupní smlouva č.j. 2017/3, která obsahuje podmínky prodeje a celkovou kupní cenu.

Zastupitel Josef Hájek oznámil podle § 83 odst. 2 zákona o obcích střet zájmu.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 109/1 a část pozemku p.č. 108/2 (část označenou p.č. 108/5 dle Geometrického plánu č. 95-161/2016). Tyto pozemky jsou zapsané na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, Ing. Petru Hájkovi, Ph.D. a Janě Hájkové.

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou kupní smlouvu č.j. 2017/3 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy                      Proti – 0 hlasů                      Zdrželi se – 1 hlas

Usnesení č. 14/21/09.06.2017 bylo schváleno.

### b) Prodej pozemku p.č. 150 v k.ú. Horáková Lhota

Záměr obce prodat pozemek p.č. 150 v k.ú. Horáková Lhota byl schválen 14.04.2017, usnesením č. 5/20/14.04.2017. Byla předložena kupní smlouva č.j. 2017/4, která obsahuje podmínky prodeje a celkovou kupní cenu.

Zastupitel Ing. Jaromír Svoboda, CSc. oznámil podle § 83 odst. 2 zákona o obcích střet zájmu.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 150, nacházejícího se v katastrálním území Horáková Lhota, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, manželům Svobodovým.

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou kupní smlouvu č.j. 2017/4 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy                      Proti – 0 hlasů                      Zdrželi se – 1 hlas

Usnesení č. 15/21/09.06.2017 bylo schváleno.

8) **Rekonstrukce obecního úřadu**

Starosta přednesl orientační cenovou nabídku na opravu komínového tělesa v budově č.p. 29.

Bude opraveno komínové těleso, které se nachází mezi stávající a novou kotelnou.

Zhotovitel bude osloven, aby upřesnil jaký průměr komínového průduchu bude zhotoven.

Odstranění sutě z pater a půdy provede pracovník VPP.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje opravu komínové tělesa v budově č.p. 29

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů                      Proti – 0 hlasů                      Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 16/21/09.06.2017 bylo schváleno.

9) **Souhlasná prohlášení č.j. 2/2017 a č.j. 3/2017**

Zastupitelstvo obce projednalo Souhlasné prohlášení č.j. 2/2017 a č.j. 3/2017.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Souhlasné prohlášení č.j. 2/2017 a Souhlasné prohlášení č.j. 3/2017. Zastupitelstvo obce zároveň ukládá starosti tato souhlasná prohlášení jménem obce podepsat a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrhy na vklad vlastnického práva dle Souhlasných prohlášení.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy                      Proti – 0 hlasů                      Zdrželi se – 1 hlas

Usnesení č. 17/21/09.06.2017 bylo schváleno.

10) **Bezpečnostní zásah stromů**

Zastupitelstvo obce projednalo cenovou nabídku na bezpečnostní zásah stromů.

Bude zaslána objednávka na bezpečnostní zásah na 4 ks stromů v Horákové Lhotě a na 1 strom v Želivsku.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje provedení bezpečnostního zásahu na 4 ks stromů v Horákové Lhotě a na 1 strom v obci Želivsko.

Výsledek hlasování: Pro – 5 hlasů                      Proti – 0 hlasů                      Zdrželi se – 0 hlas

Usnesení č. 18/21/09.06.2017 bylo schváleno.

11) Diskuze

Starosta přítomné informoval o přípravě nového územního plánu a vyzývá občany k doručení svých návrhů k úpravám ÚP do 21.06.2017.

Starosta ukončil zasedání v 18:45 hod.

Zapsal: Jiří Neudert



Ověřil: Ing. Jaromír Svoboda, CSc.



Josef Hájek



Schválil: Štefan Beláni



V Želivsku 14.06.2017