

## Roklen360

### Oznámení o konání veřejné nedobrovolné dražby zaknihovaných akcií ČSAD Ústí nad Orlicí, a.s.

Dražebník: **Roklen360 a.s.**, se sídlem Václavské náměstí 838/9, Nové Město, 110 00 Praha 1,  
IČ: 60732075, spisová značka: B 20437 vedená u Městského soudu v Praze

a

Navrhovatel: **ČSAD Ústí nad Orlicí, a.s.**, se sídlem Ústí nad Orlicí, Třebovská 330, PSČ 56 200,  
IČ: 60108851, spisová značka: B 1021 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové,

tímto v souladu s ust. § 39, 40 a 43 zák. č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách oznamují, že se dne  
**29. 9. 2017, v 11:00 hod.**, v zasedací místnosti v 2. NP budovy, na adrese **Jiráskova 1424/78, Jihlava**,  
bude konat veřejná nedobrovolná dražba **6 215 kusů** kmenových zaknihovaných akcií ve jmenovité  
hodnotě 1000 Kč na akcii, znějících na jméno, nekótovaných, vydaných navrhovatelem.

Důvodem, pro který je navrhováno provedení veřejné dražby cenných papírů, je skutečnost,  
že akcionáři v návaznosti na rozhodnutí valné hromady navrhovatele konané dne 30. 9. 2016  
o přeměně listinných akcií na zaknihované akcie neodevzdali ani v dodatečné lhůtě listinné akcie,  
ačkoli k tomu byli povinni. Nepředložené akcie byly prohlášeny dne 1. 7. 2017 za neplatné.  
Zaknihované akcie vydané nahrazující listinné akcie prohlášené za neplatné prodá představenstvo ve  
veřejné dražbě.

Osobní účast akcionáře na dražbě není nutná. O provedené dražbě bude akcionáři zaslán protokol.  
Výtěžek dražby po započtení nákladů bude akcionáři vyplacen poštovní poukázkou. Nedoručitelný  
výtěžek akcionáře bude uložen do úřední úschovy.

Úplné znění dražební vyhlášky je k dispozici v zákonem stanovených lhůtách na internetových  
stránkách na adrese <http://www.centralniadresa.cz/cadr/>, <http://www.roklen360.cz/>, před  
zahájením dražby ve veřejně přístupné části objektu, v němž se dražba koná a na úřední desce úřadu  
města Jihlava.

Ve Zlíně dne 27. července 2017

Jaroslav Motyčka v. r.  
člen představenstva  
Roklen360 a.s.

Jan Mach v. r.  
člen představenstva  
Roklen360 a.s.

Kateřina Kratochvílová v. r.  
předsedkyně představenstva  
ČSAD Ústí nad Orlicí, a.s.

#### Příloha:

Dražební vyhláška

Roklen360 a.s. • náměstí Míru 64 • Zlín • 760 01 • Česká republika  
IČ: 607 32 075 • DIČ: CZ60732075 • Zapsaná v OR pod značkou B 378  
[www.financezlin.cz](http://www.financezlin.cz) • E-mail: [office@roklen.cz](mailto:office@roklen.cz) • Tel. +420 577 217 375



## DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

o konání veřejné nedobrovolné dražby cenných papírů  
vyhotovená dle § 43 zák.č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách

### I.

Touto „Dražební vyhláškou“ se vyhláší konání veřejné nedobrovolné dražby zaknihovaných akcií, nahrazujících listinné akcie prohlášené za neplatné. Datum a místo konání dražby se stanovuje na den 29. 09. 2017, na adrese Jiráskova 1424/78, Jihlava, v zasedací místnosti v 2. NP budovy. Zápis účastníků dražby začíná v 10:30 hod. Dražba bude zahájena prohlášením licitátora, že zahajuje dražbu (po ukončení zápisu účastníků dražby) v 11:00 hod.

### II.

**Dražebník:** společnost **Roklen360 a.s.**, se sídlem Václavské náměstí 838/9, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 60732075, spisová značka: B 20437 vedená u Městského soudu v Praze, oprávněná organizovat veřejné dražby cenných papírů na základě rozhodnutí Komise pro cenné papíry č. j. 43/N/175/2001-6 ze dne 6.11.2001 a č. j. 43/N/1/2005/2 ze dne 11. 1. 2005,

**Navrhovatel:** **ČSAD Ústí nad Orlicí, a.s.**, se sídlem Ústí nad Orlicí, Třebovská 330, PSČ 56200, IČ: 60108851, spisová značka: B 1021 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové,

**Vlastník:** akcionáři navrhovatele, kteří po přeměně akcií na zaknihované akcie neodevzdali listinné akcie a jejichž akcie byly prohlášeny za neplatné. Seznam vlastníků předmětu dražby je přílohou č. 1 této dražební vyhlášky. Majitelem zvláštního technického účtu ve smyslu ustanovení § 533 odst. 1 občanského zákoníku, na kterém jsou zaknihované akcie, jež jsou předmětem dražby, centrálním depozitářem evidovány, je navrhovatel jakožto emitent.

### III.

Předmětem dražby je 6215 ks kmenových zaknihovaných akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1000 Kč na akcii, nekótovaných, emitovaných společností **ČSAD Ústí nad Orlicí, a.s.**, se sídlem Ústí nad Orlicí, Třebovská 330, PSČ 56200, IČ: 60108851, spisová značka: B 1021 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové, zaevidovaných na zvláštním technickém účtu emitenta ČSAD Ústí nad Orlicí, a.s. vedeném u společnosti Centrální depozitář cenných papírů, a.s., se sídlem Rybná 682/14, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 25081489, spisová značka: B 4308 vedená u Městského soudu v Praze (dále jen „Akcie“). Podíl celkové jmenovité hodnoty Akcií na základním kapitálu činí po zaokrouhlení 5,4 %. Akcie budou draženy společně jako jeden celek. S Akcemi jsou spojena všechna práva akcionáře navrhovatele. Navrhovatel ani dražebníkovi nejsou známy žádné závazky vážoucí na předmětu dražby, které by podstatným způsobem ovlivňovaly hodnotu předmětu dražby. Prohlídka předmětu dražby se vzhledem k povaze předmětu dražby nestanovuje.

IV.

Cena předmětu dražby byla zjištěna posudkem znaleckého ústavu PRAGUE ACCOUNTING SERVICES s.r.o. pod číslem posudku A131/2017 a činí 3 318 810,- Kč (slovy:--- tři miliony tři sta osmnáct tisíc osm set deset korun českých---) za všechny v dražbě nabízené Akcie celkem. Znalecký posudek je uveřejněn na webových stránkách dražebníka [www.roklen360.cz](http://www.roklen360.cz).

Nejnižší podání činí 1 660 000,- Kč (slovy:--- jeden milion šest set šedesát tisíc korun českých ---). Minimální příhoz byl stanoven na částku 10 000 Kč (slovy:--- deset tisíc korun českých---).

V.

Dražební jistota byla stanovena na částku 400 000,- Kč (slovy:---čtyři sta tisíc korun českých---) a musí být uhrazena bankovním převodem na účet dražebníka č. ú. 132806217/0300, vedený u Československé obchodní banky, a.s., pobočka Zlín, variabilní symbol u právnické osoby – účastníka dražby její IČO nebo u zahraniční právnické osoby číslo přidělené organizací vedoucí evidenci právnických osob v místě sídla právnické osoby, u fyzické osoby – účastníka dražby její rodné číslo nebo u zahraniční fyzické osoby její datum narození ve formátu DDMMRRRR (DD – den, MM – měsíc, RRRR - rok), specifický symbol u právnické i fyzické osoby 2210717124. V případě, že je dražební jistota uhrazena bankovním převodem z účtu vedeného v zahraničí, uvede plátcе požadované údaje (variabilní a specifický symbol platby) do položky „Důvod úhrady – Informace pro příjemce“ (Purpose of payment – Information for beneficiary).

Přípustné je rovněž složení dražební jistoty ve formě bankovní záruky, která musí být učiněna formou písemného prohlášení banky v záruční listině, že uspokojí dražebníka a navrhovatele, a to do výše dražební jistoty uvedené v této dražební vyhlášce, jestliže dražebník o takové plnění požádá banku z toho důvodu, že účastník dražby, na jehož žádost se zavázala banka záruční listinu plnit, jako vydražitel zmařil dražbu. Záruční listina musí být vystavena bankou se sídlem na území České republiky nebo zahraniční bankou oprávněnou působit v souladu se zvláštním právním předpisem na území České republiky a musí být vystavena v českém jazyce. Bankovní záruka musí být platná minimálně 30 dnů po skončení lhůty pro úhradu ceny dosažené vydražením.

Složení dražební jistoty v hotovosti do rukou dražebníka je vyloučeno.

Dražební jistotu nelze uhradit započetím, rovněž platba směnkou, platební kartou nebo šekem je nepřipustná.

Lhůta pro úhradu dražební jistoty začíná dnem zveřejnění této dražební vyhlášky a končí zahájením dražby; bude-li však dražební jistota skládána ve formě bankovní záruky, musí být originál bankovní záruky doručen dražebníkovi nejpozději v pracovní den bezprostředně předcházející dni konání dražby v 16:00 hod.

Účastník dražby doloží při zápisu do dražby doklad o zaplacení dražební jistoty (výpis z účtu o odepsání částky z účtu apod.). Poté se zapíše do listiny „Zápis do dražby“ a bude mu přiděleno dražební číslo.

Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, se vrací dražební jistota složená v penězích bankovním převodem ve prospěch účtu, který písemně sdělí dražebníkovi a to do sedmi pracovních dnů ode dne konání dražby.

Dražební jistotu ve formě bankovní záruky předloženou účastníkem dražby, který předmět dražby nevydražil, je dražebník povinen bez zbytečného odkladu vrátit účastníkovi dražby.

**VI.**

Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením nejpozději do 10 dnů od skončení dražby, případně do 30 dnů od skončení dražby, pokud cena dosažená vydražením přesáhne 5.000.000,-Kč (slovy:--Pětmilionůkorunčeských--) a to bankovním převodem na účet dražebníka č. ú. 132806217/0300, vedený u Československé obchodní banky, a.s., pobočka Zlín, variabilní symbol u právnické osoby – vydražitele její IČ nebo u zahraniční právnické osoby číslo přidělené organizací vedoucí evidenci právnických osob v místě sídla právnické osoby, u fyzické osoby – vydražitele její rodné číslo, nebo u zahraniční fyzické osoby její datum narození ve formátu DDMMRRRR (DD – den, MM – měsíc, RRRR - rok), specifický symbol u právnické i fyzické osoby 2210717124. V případě, že je cena dosažená vydražením uhrazena bankovním převodem z účtu vedeného v zahraničí, uvede plátce požadované údaje (variabilní a specifický symbol platby) do položky „Důvod úhrady – Informace pro příjemce“ (Purpose of payment – Information for beneficiary). Dražební jistota, kterou vydražitel uhradil před započítáním dražby, se započítává na cenu dosaženou vydražením.

Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v plné výši v termínu její splatnosti, dražebník je pak povinen bez zbytečného odkladu po uhrazení ceny vrátit vydražiteli záruční listiny.

Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započtením, rovněž platba směnkou, platební kartou nebo šekem je nepřijatelná.

Dražba je pro vydražitele prováděna bezúplatně. Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti, přechází na něj vlastnictví předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu. Je-li dražba zmařena vydražitelem nebo vydražila-li předmět dražby osoba, jež je z dražby vyloučena, dražební jistota složená vydražitelem včetně jejího příslušenství se použije na náklady zmařené dražby. Koná-li se opakovaná dražba, zúčtuje se zbývající část dražební jistoty složené vydražitelem, který způsobil zmaření dražby, na náklady opakované dražby. Po úhradě nákladů dražby a opakované dražby se zbývající část vrátí vydražiteli, který způsobil zmaření dražby.

**VII.**

Osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo, jsou povinny doložit dražebníkovi své právo listinami v originále nebo úředně ověřené kopii, a to do zahájení dražby. Jinak je nelze v dražbě uplatnit.

**VIII.**

Dražební věřitelé mohou své pohledávky přihlásit u dražebníka do 15 dnů před konáním dražby. V této lhůtě je dražební věřitel povinen doložit vznik přihlášené pohledávky a případně její zajištění originály nebo ověřenými kopiemi listin. Ke dni uveřejnění této dražební vyhlášky nebyly dražebníkovi přihlášeny žádné pohledávky dražebních věřitelů.

IX.

Po ukončení dražby vyhotoví dražebník bez zbytečného odkladu protokol o provedené dražbě. Protokol o provedené dražbě podepíše dražebník, licitátor a vydražitel.

Po úhradě ceny dosažené vydražením, dle § 53 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, vydá dražebník vydražiteli potvrzení o nabytí vlastnictví. Podpis dražebníka na potvrzení o nabytí vlastnictví musí být notářsky ověřen.

Jestliže nabytí vydražitel vlastnictví k předmětu dražby, dle § 53 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, je dražebník povinen předat vydražiteli předmět dražby a listiny dle § 55 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, které osvědčují vlastnictví a jsou nezbytné k nakládání s předmětem dražby nebo osvědčují jiná práva vydražitele vůči předmětu dražby.

Dražebník bez zbytečného odkladu po úhradě ceny dosažené vydražením a předání potvrzení o nabytí vydražiteli zajistí, aby změny v právech k předmětu dražby, ke kterým došlo v souvislosti s nabytím cenných papírů vydražitelem, byly v evidenci investičních nástrojů zaznamenány. Za tím účelem udělí osobě vedoucí evidenci investičních nástrojů příslušné pokyny a předloží dokumenty, které výše uvedené změny osvědčují.

Veškeré náklady spojené s předáním předmětu dražby (tj. registraci změn v právech k předmětu dražby v evidenci investičních nástrojů), ke kterým došlo v souvislosti s nabytím cenných papírů vydražitelem, nese vydražitel.

X.

Neuhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti nebo vydraží-li akcie osoba, která je z dražby vyloučena, je dražba zmařena. Vydražitel v takovém případě nenabývá vlastnictví předmětu dražby, odpovídá za škodu, kterou takovým jednáním způsobil a dražebník je oprávněn požadovat její úhradu. Úhrada škody bude čerpána ze složené dražební jistoty.

XI.

Dražebník je oprávněn uplatnit výjimku z nezměnitelnosti údajů v dražební vyhlášce, jestliže by v mezidobí z jakéhokoli důvodu došlo ke snížení počtu Akcií evidovaných na zvláštním technickém účtu emitenta, a to až do okamžiku jejich prodeje v dražbě, vzhledem k přiměřené aplikaci § 44 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách.

V případě snížení počtu v dražbě nabízených Akcií se poměrně sníží cena předmětu dražby, případně nejnižší podání a výše dražební jistoty, ale nebude se již vracet poměrná část již složené dražební jistoty.

V tomto případě je dražebník povinen vyhotovit a připojit dodatek ke zveřejněné dražební vyhlášce bez zbytečného odkladu poté, co se o změnách dozvěděl.

XII.

Tato dražební vyhláška se uveřejní na webových stránkách dražebníka [www.roklen360.cz](http://www.roklen360.cz) nejméně 15 dnů před zahájením dražby. Dražebník zajistí její uveřejnění na centrální adrese (<http://www.centralniadresa.cz/cadr/>) nejméně 60 dnů před konáním dražby. Ve stejné lhůtě doručí dražebník dražební vyhlášku taktéž obecnímu úřadu a úřadu městské části nebo městského obvodu, v jehož obvodu se má dražba konat, s žádostí o její uveřejnění na úřední desce. Dražebník rovněž