

Obec Želivsko
Želivsko 29
569 04 Brněnec
IČ: 00579670

Zápis z 31. zasedání Zastupitelstva obce Želivsko konaného 08.09.2018

Místo konání: Obecní úřad Želivsko

Datum a zahájení: 08.09.2018 v 16⁰⁰ hod.

Přítomni: Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Jiří Neudert, Josef Hájek ml.

Omluven: Jaroslav Neudert.

Hosté: Aneta Neudertová, Petr Svoboda, Stanislav Šustr.

Informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce i elektronické úřední desce Obecního úřadu 7 dní před konáním zasedání.

Zasedání řídil Štefan Beláni.

Předsedající zasedání konstatoval, že jsou přítomni 4 členové zastupitelstva, takže je zastupitelstvo usnášeníschopné.

1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu Ing. Jaromíra Svobodu, CSc. a Josefa Hájka ml., zapisovatele Jiřího Neuderta.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Želivsko určuje ověřovatele zápisu Ing. Jaromíra Svobodu, CSc. a Josefa Hájka ml., zapisovatele Jiřího Neuderta.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 1/31/08.09.2018 bylo schváleno.

2) **Schválení programu**

Bylo navrženo doplnění programu o body

- Veřejně prospěšné práce
- Zhodnocení činnosti zastupitelstva obce za období 2015-2018

Dále byla navržena oprava bodu

- 8) Zhotovení oplocenky na pozemku p.č. 209 v k.ú. Želivsko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený a doplněný program:

- 3) Rozpočtové opatření č. 6/2018
- 4) Administrativní záležitosti
 - a) Výdaje nad 5.000,-
 - b) Přijaté žádosti
- 5) Aktualizace Strategického plánu obce Želivsko
- 6) Dotace POV 2019
- 7) Podmínky samovýroby
- 8) Zhotovení oplocenky na pozemku p.č. 209 v k.ú. Želivsko
- 9) Zpevnění cesty do Horákové Lhoty
- 10) Veřejně prospěšné práce
- 11) Zhodnocení činnosti zastupitelstva obce Želivsko za období 2015-2018
- 12) Diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 2/31/08.09.2018 bylo schváleno.

3) Rozpočtové opatření č. 6/2018

Zastupitelstvu obce byl přednesen důvod pro předběžné schválení Rozpočtového opatření č. 6/2018. Jedná se o operace, které vzniknou v důsledku konání voleb do Zastupitelstva obce Želivsko a do 1/3 Senátu PČR.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce předběžně schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2018 k rozpočtu na rok 2018 pro operace, které vzniknou pro přijetí a realizaci účelově poskytnutých dotací na volby do Zastupitelstva obce Želivsko a do 1/3 Senátu PČR.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 3/31/08.09.2018.

4) Administrativní záležitosti

a) Výdaje nad 5.000,-

Starosta přednesl výdaje nad 5.000 Kč.

Jedná se o faktury přijaté č. 47/2018 a č. 48/2018.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zaúčtování faktur přijatých č. 47/2018 a č. 48/2018.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 4/31/08.09.2018 bylo schváleno.

b) Přijaté žádosti

- Byla projednána žádost č.j. 179/2018. Jedná se o žádost o odkup části pozemku p.č. 251/1 v k.ú. Želivsko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce prodat část pozemku p.č. 251/1 v k.ú. Želivsko a jeho zveřejnění.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 5/31/08.09.2018 bylo schváleno.

- Byla projednána žádost č.j. 180/2018. Jedná se o žádost o odkup části pozemku p.č. 251/5 v k.ú. Želivsko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce prodat část pozemku p.č. 251/5 v k.ú. Želivsko a jeho zveřejnění.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 6/31/08.09.2018 bylo schváleno.

5) Aktualizace Strategického plánu

Zastupitelstvu obce byla předložena aktualizace Strategického plánu na období 2019-2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje aktualizaci Strategického plánu na období 2019-2021.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 7/31/08.09.2018 bylo schváleno.

6) Dotace POV 2019

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informacemi a podmínkami pro dotace z Programu obnovy venkova Pardubického kraje na rok 2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotace z Programu obnovy venkova na opravu kanceláří v budově obecního úřadu č.p. 29.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 8/31/08.09.2018 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informacemi a podmínkami pro dotace z Programu obnovy venkova Pardubického kraje na rok 2019 od Mikroregionu Brněnec.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotace z Programu obnovy venkova přes Mikroregion Brněnec na úpravu veřejného prostranství (zábradlí u obecního úřadu).

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 9/31/08.09.2018 bylo schváleno.

7) Podmínky samovýroby

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh pravidel pro samovýrobu a prodej palivového dřeva z obecních pozemků. Součástí těchto pravidel jsou formuláře: Žádost o přidělení samovýroby, Zadávací list a Předávací list.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Pravidla pro samovýrobu a prodej palivového dřeva z obecních pozemků.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy Proti – 0 hlasů Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 10/31/08.09.2018 bylo schváleno.

8) Zhotovení oplocenky na pozemku p.č. 209 v k.ú. Želivsko

Starosta přítomné seznámil s nabídkami na zhotovení oplocenky na pozemku p.č. 209 v k.ú. Želivsko. Dále přítomné informoval o postřiku nežádoucího porostu na této parcele, který bude proveden v nejbližších dnech.

Zastupitelé upozornili starostu obce na nedodržení termínu výsadby holoseče daného zákonem. Vzhledem k této skutečnosti musí být provedena výsadba ještě tento rok na podzim.

Zastupitelstvo obce ukládá tyto úkoly:

- před zhotovením oplocenky se musí odstranit nakažené stromy v lesním porostu;
- pan Navrátil stanoví druh dřevin na výsadbu a množství;
- firmy, které zaslaly nabídky, budou pozvány na jednání, které se uskuteční se všemi členy zastupitelstva obce.

9) Zpevnění cesty do Horákové Lhoty

Starosta obce přednesl zastupitelům požadavek na zpevnění komunikace (zasypání frézovanou, uválcování a na začátek komunikace pokládka odváděcí lišty).

Starosta byl požádán zastupitelem Jiřím Neudertem, aby přednesl, kolik Kč se již investovalo do komunikací v Horákové Lhotě a kolik Kč se investovalo do komunikací v Želivsku. Informace nebyly podány.

27.10.2017 byl stav komunikace v Horákové Lhotě řešen. Zastupitelstvo se usneslo, že komunikaci není vhodné opravovat, dokud se nevyřeší problematika odvodnění a vlastnických práv pozemků pod komunikací. Do 08.09.2018 nebyly zmíněné problémy vyřešeny.

Vzhledem k tomu, že starosta obce opakovaně zanedbal svoji povinnost a nezúčastnil se zasedání starostek a starostů obcí a měst Pardubického kraje dne 20.03.2018 v České Třebové, kde byla možnost získat informace o dotacích na místní komunikace, obec Želivsko přišla o možnost získat dotace ve výši 95-98% uznatelných nákladů. Obec Želivsko by hradila 65.000,- Kč z celkových 2.160.000,- Kč za opravu komunikací.

Z celkového počtu 10 zasedání Mikroregionu Brněnec v tomto volebním období se starosta obce zúčastnil pouze 4 zasedání. Z ostatních zasedání se neomluvil.

Z celkového počtu 16 zasedání starostek a starostů obcí a měst Pardubického kraje v tomto volebním období se starosta obce neúčastnil všech 16 zasedání bez omluvení.

Starosta obce zastupitelům nevysvětlil, proč se těchto zasedání neúčastnil a proč na zasedání neposlal jiné zástupce obce.

10) Veřejně prospěšné práce

Byly podány připomínky k výkazům práce pracovníka VPP. Výkazy psané pracovníkem a schválené starostou obce neodpovídají skutečnosti a práce ve výkazech není dostatečně vydefinovaná (např. sečení stromky, úklid kamení atd.).

VPP pracovník bude přizván na jednání se všemi členy zastupitelstva obce k vysvětlení a odstranění nedostatků.

11) Zhodnocení činnosti zastupitelstva obce Želivsko za období 2015-2018

V rozporu s obecným očekáváním starosta obce v podstatě odmítl zhodnotit činnost zastupitelstva v uplynulém volebním období. Na výzvu místostarosty zda může zmínit alespoň hlavní úspěchy práce zastupitelstva, úkoly a záměry do dalších let, popř. se zmínit o práci jednotlivých zastupitelů, starosta nereagoval.

Po tomto neočekávaném kroku starosty se slova ujal místostarosta Ing. Jaromír Svoboda a zhodnotil činnost zastupitelstva následovně:

- byl změněn systém jednání zastupitelstva obce (zastupitelstvo je zvoleno občany, pracuje s cílem obecného prospěchu pro občany a zodpovídá se občanům);
- zastupitelstvo jedná v zájmu obce a v souladu se zákony;
- byla zřízena elektronická úřední deska;
- byly zřízeny webové stránky obce obsahující informace o dění v obci, kontakty, elektronickou úřední desku, archiv zveřejněných dokumentů atd.;
- došlo k legalizaci neplatných smluv u občanů, kteří projevíli zájem o legalizaci;
- obec získala dotace na vybudování chodníku, opravu topení, zpevněnou plochu v Horákové Lhotě a dotace na pořízení územního plánu;
- s největší pravděpodobností se po několikaletém boji podaří získat obecní vodojem do majetku obce;
- provedly se první kroky k řešení problematiky pitné vody v obci Horáková Lhota;
- obec intenzivně komunikuje s nadřízenými orgány a odbornými útvary do jejich kompetence spadá;
- zastupitelstvo obce komunikuje s občany a vyřídilo všechny předložené žádosti;

- hospodaření s majetkem obce je pod kontrolou občanů, kontrolního a finančního výboru a zastupitelstva;
- po finanční stránce si obec systematicky buduje finanční rezervy na budoucí investiční akce;
- úspěšná organizace důstojných oslav 700 let od založení obce Želivsko;
- veškerá jednání zastupitelstva a rozhodnutí zastupitelstva jsou transparentní a přístupné občanům buď přímo nebo prostřednictvím úřední desky.

O úspěšné činnosti zastupitelstva svědčí i naprosto bezproblémový průběh každoročního auditu prováděného Krajským úřadem Pardubického kraje.

Hlavní úkoly pro další období:

- pokračovat v řešení problému dostupnosti pitné vody pro obec Horáková Lhota – příprava probíhá, předpokládaná realizace bude v r. 2020 1. etapa a v r. 2021 2. etapa;
- řešit totální rekonstrukci místních komunikací a v první řadě příjezdovou komunikaci do obce Horáková Lhota;
- pokračovat v rekonstrukci obecního úřadu v Želivsku;
- pokračovat v nastoupeném trendu zlepšování vzhledu obce;
- vzhledem k výše uvedeným úkolům je v budoucnu nezbytně nutné získání dotací v mnohem větším objemu, než se doposud podařilo;
- je naprosto nezbytně urychleně provést přípravy pro všechny plánované investiční a neinvestiční akce (studie proveditelnosti, projekty pro stavební povolení, popř. prováděcí projekty vč. minimálně orientačních rozpočtů, lépe vč. položkových rozpočtů, projednání s občany a dalšími potenciálními účastníky řízení atd.);
- pro úspěšné zvládnutí naznačených úkolů je žádoucí v budoucnu více vtáhnout občany do řešení aktuálních problémů. Bylo konstatováno, že problém již začíná velmi nízkou účastí občanů na zasedáních zastupitelstva. Tento trend je třeba zvrátit, neboť má negativní vliv jak na práci zastupitelstva, tak na přímou informovanost občanů. S nedostatečně informovanými občany lze následně snadno manipulovat a cíleně šířit lži a polopravdy, tak jak se to dnes děje.

Dále místostarosta vyzvedl za uplynulé období práci paní Anety Neudertové (zaměstnankyně obecního úřadu), která měla zásadní vliv na nastolení trendu zlepšování práce zastupitelstva obce a obce samotné. Kromě její naprosto profesionální práce, neutuchající iniciativy při práci pro obec a jejího mimořádného rozhledu, je nutno zmínit a vyzvednout její zásadní zásluhu o získání všech dosavadních dotací, které jsou klíčové pro investiční akce v obci Želivsko a obci Horáková Lhota.

Paní Neudertová přednesla zastupitelům nedořešené úkoly a usnesení:

1. dořešení žádosti č.j. 117/2017 z 9.6.2018 a ústní žádosti z 21.07.2017 na odkup pozemku p.č. 158 v k.ú. Horáková Lhota. Starosta navrhl zrušení záměru prodat pozemky, poté uvedl, že žadatel, který zaslal žádost č.j. 117/2017, zašle písemné odstoupení od žádosti.

2. vrt Horáková Lhota – 27.10.2017 bylo schváleno vypracování ekonomické studie a jednání s potencionálními odběrateli vody. Ing. Jaromír Svoboda přítomně informoval o nutnosti vyhotovit ekonomickou studii, studii proveditelnost a nutnosti dořešit zásobování obyvatel pitnou vodou. Starosta obce přítomným sdělil, že jsou občané sjednoceni v zainvestování zdroje pitné vody vlastními prostředky a požádají obec pouze o vybudování vodovodního řadu. Zájemcům o dodávku pitné vody v Horákové Lhotě, kteří vyjádřili svůj zájem o napojení na vodovodní řad, bude zaslán dopis, kde bude popsán stav příprav budování infrastruktury.

12) Diskuze

Zastupitelé vznesli na starostu dotaz, kdo buduje zpevněnou plochu v Horákové Lhotě. Dotaz byl vyvolán informacemi, že zpevněnou plochu si budují občané Horákovy Lhoty svépomocí, lépe řečeno jsou nuceni si ji budovat svépomocí. Toto by ale bylo v rozporu s rozhodnutím zastupitelstva obce, které rozhodlo, že zpevněnou plochu vybuduje vybraná firma a zastupitelstvo zajistilo na tuto akci dotaci.

Starosta zdůraznil, že zpevněnou plochu v Horákové Lhotě buduje zhotovitel, který byl schválen na zasedání zastupitelstva obce Želivsko a občané se na těchto pracích nepodílí.

Povinnou přílohou faktury od zhotovitele bude i kopie stavebního deníku s fotodokumentací.

Starosta ukončil zasedání ve 18:30 hod.


Zapsal: Jiří Neudert



Ověřil: Ing. Jaromír Svoboda, CSc.



Josef Hájek



Schválil: Štefan Beláni

V Želivsku 13.09.2018