

Obec Želivsko
Želivsko 29
569 04 Brněnec
IČ: 00579670

Zápis z 1. zasedání Zastupitelstva obce Želivsko konaného 03.11.2018 (ustavující zasedání)

Místo konání: Obecní úřad Želivsko

Datum a zahájení: 03.11.2018.2018 v 16⁰⁰ hod.

Přítomni: Štefan Beláni, František Havel, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Aneta Neudertová

Hosté: Jiří Neudert, Ing. Petr Svoboda, MUDr. Radoslava Svobodová, Ing. Jaromír Svoboda, Mgr. Marie Szopová, Ing. Petr Marvan, Jan Křížka, Dana Šustrová, Milada Belániová, Josef Král, Milada Lenochová.

Zasedání Zastupitelstva obce Želivsko bylo zahájeno v 16:00 hodin dosavadním starostou obce Želivsko Štefanem Belánim. Před zahájením zasedání bylo členům zastupitelstva obce předáno osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce podle § 53 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, konalo do 15 dnů ode dne uplynutí lhůty pro podání návrhů soudu na neplatnost voleb nebo hlasování. Informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce i elektronické úřední desce Obecního úřadu nejméně 7 dní před konáním zasedání.

1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určil ověřovatele zápisu Ing. Jaromíra Svobodu, CSc. a Mgr. Jaromíra Svobodu, zapisovatelku Aneta Neudertovou.

2) Složení slibu členy zastupitelstva

Předsedající v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu. Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích, a jmenovitě vyzval přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu.

Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda a Aneta Neudertová slib složili.

František Havel odmítl složit slib.

Dle § 56 odst. 1 zákona č. 491/2001 Sb., nastupuje za člena zastupitelstva obce náhradník Jan Křížka.

Předsedající předložil členům zastupitelstva obce Rezignaci na postavení náhradníka podle § 57 písm. b) zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí. Rezignaci podepsal Josef Hájek, Milada Belániová a Josef Král. Tyto rezignace budou zaevidované do spisu.

Ing. Jaromír Svoboda CSc. přítomné obeznámil se situací, která nastane pokud klesne počet členů zastupitelstva obce o více než polovinu, popřípadě pod 5 členů, nemůže zastupitelstvo obce rozhodovat o záležitostech podle § 84 odst. 2 a § 85 zákona o obcích. Pro obec by tento stav měl fatální důsledky. Prioritní záležitostí je pro zastupitelstvo obce získání vodojemu, který není v majetku obce a pokud by obec nezažádala o odkup pozemků a stavby, byla by ohrožena dodávka pitné vody v obci Želivsko. Dotace ve výši 500.000,- Kč, z Programu obnovy venkova by obec nemohla využít.

Zasedání bylo přerušeno na 10 minut.

Po uplynutí této lhůty složil slib i Štefan Beláni.

3) Volba starosty a místostarosty

Ing. Jaromír Svoboda, CSc. vyzval členy zastupitelstva i občany k podávání návrhů na funkci starosty a navrhl zvolit do funkce starostky Anetu Neudertovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí starostkou obce Anetu Neudertovou.

Výsledek hlasování: Pro – 3 hlasy (Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 1 hlas (Štefan Beláni)

Usnesení č. 1/1/03.11.2018 bylo schváleno.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci místostarosty. Aneta Neudertová navrhla zvolit do funkce místostarosty Ing. Jaromíra Svobodu, CSc.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí místostarostou obce Ing. Jaromíra Svobodu, CSc.

Výsledek hlasování: Pro – 3 hlasy (Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 1 hlas (Štefan Beláni)

Usnesení č. 2/1/03.11.2018 bylo schváleno.

Po volbě předal Štefan Beláni vedení zasedání Anetě Neudertové.

4) Schválení programu

Bylo navrženo doplnění programu o body

- Jednací řád zastupitelstva obce Želivsko
- Poradenská činnost v lesním hospodářství
- Zimní údržba
- Činnost zastupitelstva obce a výborů
- Výkon státní správy – přenesené působnosti
- Příprava pozemku p.č. 209 v k.ú. Želivsko ke zhotovení oplocenky
- Akcie ČS, a.s.
- Vodojem

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený a doplněný program:

5. Zřízení kontrolního a finančního výboru
6. Určení odměn členů Zastupitelstva obce Želivsko
7. Rozpočtové opatření
8. Administrativní záležitosti

- a) Výdaje nad 5.000,-
9. Prodej pozemků
 10. Jednací řád zastupitelstva obce Želivsko
 11. Poradenská činnost v lesním hospodářství
 12. Zimní údržba
 13. Činnost zastupitelstva obce a výborů
 14. Výkon státní správy – přenesené působnosti
 15. Příprava pozemku p.č. 209 v k.ú. Želivsko ke zhotovení oplocenky
 16. Akcie ČS, a.s.
 17. Vodojem
 18. Diskuze

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 3/1/03.11.2018 bylo schváleno.

5) Zřízení kontrolního a finančního výboru

Předsedající úvodem tohoto bodu informovala o povinnosti zřídit finanční a kontrolní výbor, neboť funkční období výborů předchozího zastupitelstva zaniklo spolu se zánikem původního zastupitelstva .

U finančního výboru byly navrženy tyto členové:

- předseda: Štefan Beláni;
- členové Ing. Petr Marvan a Jan Křižka.

U kontrolního výboru byly navrženy tyto členové:

- předseda: Mgr. Jaromír Svoboda;
- členové: Dana Šustrová a Štefan Beláni.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení finančního a kontrolního výboru.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 4/1/03.11.2018 bylo schváleno.

6) Určení odměn členů Zastupitelstva obce

Zastupitelstvu obce byly předneseny odměny omezené horním limitem uvedeným v nařízení vlády č. 318/2017 Sb.

Odměna neuvolněné starostky:

Dle nařízení vlády č. 318/2017 Sb. náleží neuvolněné starostce minimální odměna ve výši 10.950,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce stanovuje odměnu za výkon funkce neuvolněné starostce ve výši 10.950,- Kč měsíčně. Odměna bude poskytována ode dne přijetí tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 5/1/03.11.2018 bylo schváleno.

Odměna neuvolněného místostarosty

Ing. Jaromír Svoboda, CSc. se vzdal ve prospěch rozpočtu obce Želivsko odměny z titulu místostarosty. Z tohoto důvodu nebylo dále o odměně jednáno.

Odměna členů zastupitelstva

Členové Mgr. Jaromír Svoboda a Štefan Beláni se vzdali ve prospěch rozpočtu obce Želivsko odměn. Z tohoto důvodu nebylo dále o odměnách jednáno.

7) Rozpočtové opatření č. 7/2018

Starostka obce přednesla Rozpočtové opatření č. 7/2018.

Příjmy navýšeny celkem (v tis. Kč): 176,05 Kč.

Výdaje navýšeny celkem (v tis. Kč): 48,33 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 7/2018.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 6/1/03.11.2018 bylo schváleno.

8) Administrativní záležitosti

a) Výdaje nad 5.000,-

Starostka přednesla výdaje nad 5.000 Kč.

Jedná se o faktury přijaté č. 53/2018, č. 56/2018 a č. 60/2018.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zaúčtování faktur přijatých č. 53/2018, č. 56/2018 a č. 60/2018.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 7/1/03.11.2018 bylo schváleno.

9) Prodej pozemků

Zastupitelstvu obce byly předloženy žádosti č.j. 179/2018 a č.j. 180/2018, které byly projednány na zasedání zastupitelstva obce 08.09.2018. Zastupitelstvo obce schválilo záměr obce prodat části pozemků, záměry byly zveřejněny na úřední desce od 15.09.2018 do 06.10.2018). Vzhledem k tomu, že se jedná o části pozemků, zastupitelstvo obce navrhuje rozdělení pozemků a vypracování geometrických plánů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozdělení pozemků a vypracování geometrických plánů.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 8/1/03.11.2018 bylo schváleno.

10) Jednací řád Zastupitelstva obce Želivsko

Zastupitelstvu obce byl předložen aktualizovaný jednací řád.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje aktualizovaný jednací řád.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 9/1/03.11.2018 bylo schváleno.

11) Poradenská činnost v lesním hospodářství

Zastupitelstvu obce byla předložena dohoda o provedení práce na poradenskou činnost v lesním hospodářství. Dohoda bude uzavřena s Petrem Navráilem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dohody o provedení práce na poradenskou činnost v lesním hospodářství s Petrem Navráilem.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 10/1/03.11.2018 bylo schváleno.

12) Zimní údržba

Zimní údržba komunikací bude provedena svépomocí. Bude zakoupena posypová sůl pro zimní ošetření komunikací. V případě nutnosti bude objednáno jednorázové řešení situace.

13) Činnost zastupitelstva obce a výborů

Starostka přítomné požádala o zaslání návrhů na péči o pozemky p.č. 56/1, p.č. 52/1, p.č. 51, p.č. 251/6, p.č. st. 5, p.č. 45, a p.č. 59 v k.ú. Želivsko.

Předsedy výborů zažádala o zaslání plánu práce.

14) Výkon státní správy – přenesené působnosti

Starostka přítomné informovala o neslučitelnosti funkcí, která je dána činností představující výkon státní správy (přenesenou působnost). Výkon státní správy bude v přenesené působnosti vykonávat jako starostka obce, aby nedošlo k neslučitelnosti funkcí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje úpravu pracovní náplně tak, aby výkon státní správy (přenesené působnosti) vykonávala paní Neudertová jako starostka obce.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 11/1/03.11.2018 bylo schváleno.

15) Příprava pozemku p.č. 209 v k.ú. Želivsko ke zhotovení oplocenky

Štefan Beláni přítomné informoval o přípravných pracích ke zhotovení oplocenky. Vytěžené dřevo je nutné odvézt z lesa.

16) Akcie ČS, a.s.

Štefan Beláni přítomné informoval o nutnosti oznámit společnosti Komerční banka, a.s. bankovní účet obce pro výplatu protiplnění za akcie společnosti Česká spořitelna.

17) Vodojem (pozemek p.č. st. 45 a p.č. 215/4 v k.ú. Želivsko)

Starostka přítomné seznámila se skutečností, která se týká Vodojemu (stavby), pozemku pod vodojemem a přístupové cesty k vodojemu. Návrh na vklad do katastru nemovitostí na základě smlouvy z roku 1993 nebyl v roce 1993 uskutečněn a vlastníkem těchto pozemků a vodojemu je MILNEA státní podnik v likvidaci. Po jednání s insolvenční správkyň je obci nabídnuto, aby pozemky s vodojemem odkoupila. Znalecký posudek na pozemky byl insolvenční správkyň vyhotoven.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vypracování a zaslání žádosti o odkup pozemků p.č. st. 45, p.č. 215/4 v k.ú. Želivsko a stavby vodojemu.

Výsledek hlasování: Pro – 4 hlasy (Štefan Beláni, Ing. Jaromír Svoboda, CSc., Mgr. Jaromír Svoboda, Aneta Neudertová)

Proti – 0 hlasů

Zdrželi se – 0 hlasů

Usnesení č. 12/1/03.11.2018 bylo schváleno.

18) Diskuze

Starostka obce přítomné informovala o dořešení situace s místními komunikacemi. Vlastníci pozemků, které sousedí s obecními komunikacemi, budou opětovně písemně vyzváni k odstranění dřevin, které zasahují do obecních komunikací.

Pracovník VPP vyčistí plochy pod obcí Želivsko (odstranění nežádoucích dřevin, kamenů a příprava ploch na údržbu pomocí mechanizace).

Starostka ukončila zasedání ve 19:55 hod.

Zapsala: Aneta Neudertová *Neudertová*

Ověřil: Ing. Jaromír Svoboda, CSc. *J. Svoboda*

Mgr. Jaromír Svoboda *J. Svoboda*

Schválila: Aneta Neudertová *Neudertová*

V Želivsku 10.11.2018