

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ŽELIVSKO

LEGENDA:

STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ	NAVRH / PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA
HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK		
Hranice řešeného území		
Hranice katastrálního území		
Hranice zastavěného území k 12. 12. 2017		
Hranice zastavitelných ploch (Z)		

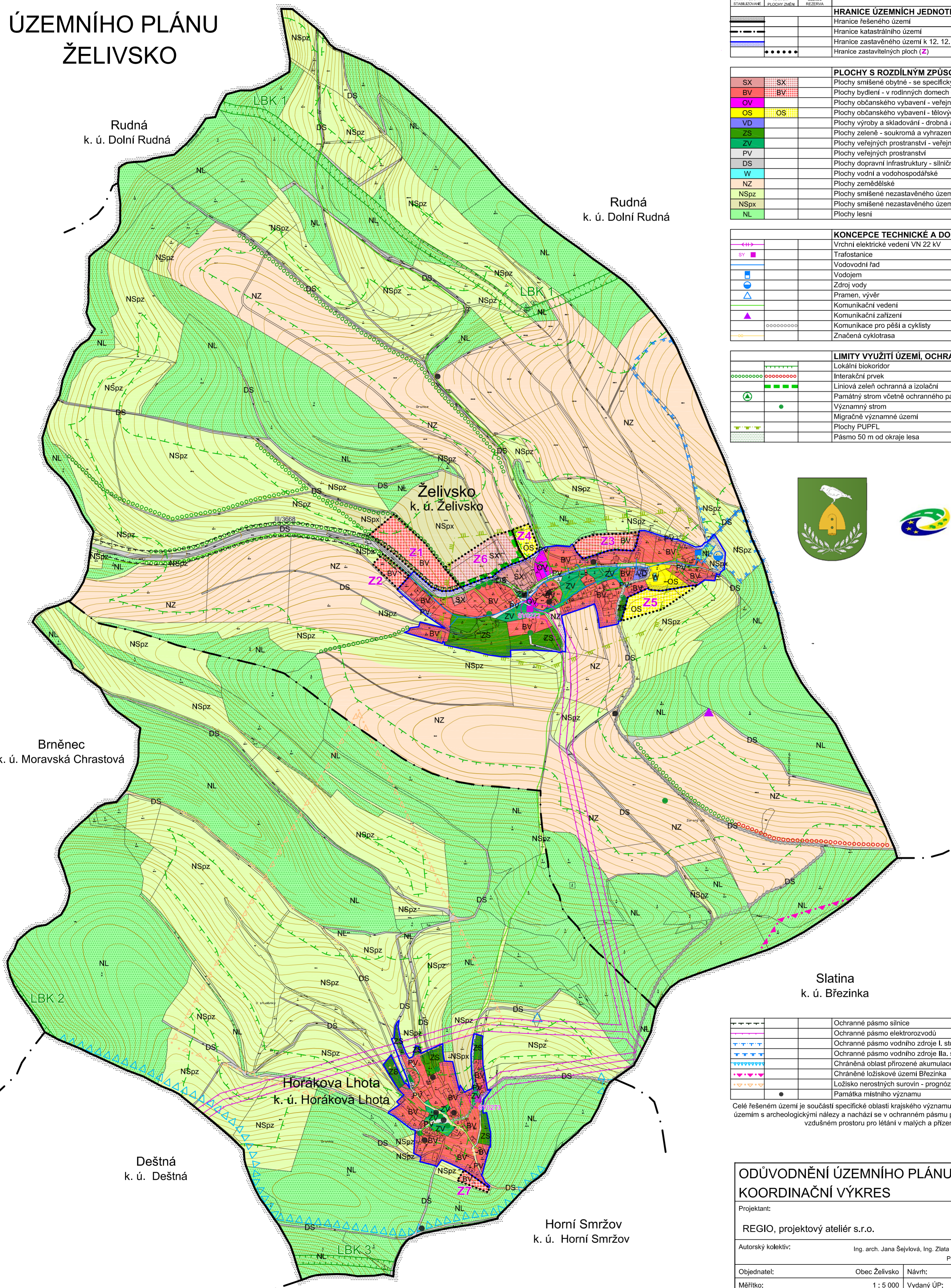
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
SX	Plochy smíšené obytné - se specifickým využitím
BV	Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské
OV	Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
OS	Plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
VD	Plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba
ZS	Plochy zeleně - soukromá a vyhrazená
ZV	Plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
PV	Plochy veřejných prostranství
DS	Plochy dopravní infrastruktury - silniční
W	Plochy vodní a vodohospodářské
NZ	Plochy zemědělské
NSpz	Plochy smíšené nezastavěného území - přírodní, zemědělské
NSpx	Plochy smíšené nezastavěného území - přírodní, specifické
NL	Plochy lesní

KONCEPCE TECHNICKÉ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
	Vrchní elektrické vedení VN 22 kV
	Trafostanice
	Vodovodní řad
	Vodojem
	Zdroj vody
	Pramen, vývěr
	Komunikační vedení
	Komunikační zařízení
	Komunikace pro pěší a cyklisty
	Značená cyklotrasa

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ	
	Lokální biokoridor
	Interakční prvek
	Liniová zeleň ochranná a izolační
	Památný strom včetně ochranného pásma
	Významný strom
	Migračně významné území
	Plochy PUPFL
	Pásma 50 m od okraje lesa



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



	Ochranné pásmo silnice
	Ochranné pásmo elektrovedení
	Ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
	Ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
	Chráněná oblast přirozené akumulace vod (CHOPAV) Východočeská křída
	Chráněné ložiskové území Březinka
	Ložisko nerostných surovin - prognózní zdroj
	Památky místního významu

Celé řešené území je součástí specifické oblasti krajského významu SOBk1 Jižní Moravsko Třebovsko, je územím s archeologickými nálezky a nachází se v ochranném pásmu přehledových systémů (OP RLP) a ve vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách.

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ŽELIVSKO KOORDINAČNÍ VÝKRES

1

Projektant:	REGIO, projektový ateliér s.r.o.		
Autorský kolektiv:	Ing. arch. Jana Šejvlová, Ing. Zlata Macháčová, RNDr. Lukáš Zemánek, Ph.D., Pavel Kupka, Jan Harčarik, Lucie Hostáková		
Objednatel:	Obec Želivsko	Návrh:	Prosinec 2017
Měřítko:	1 : 5 000	Vydaný ÚP:	Kvĕten 2018

REGIO
s.r.o.
PROJEKTOVÝ ATELIÉR
HRADEC KRÁLOVÉ